

Cornebarrieu – Agenda 21

Compte rendu de l'Atelier 21 du 2 octobre 2009

Urbanisme et Déplacements

Rappel méthodologique :

- **Objectifs de la concertation**

4 Ateliers 21 ont eu lieu lors de la phase de diagnostic de l'Agenda 21. L'objectif de ces ateliers est d'identifier les forces et les faiblesses du territoire, du point de vue de ses habitants. Une réunion de restitution permettra à tous les participants d'avoir une vision d'ensemble et de valider la synthèse réalisée.

Une seconde série d'ateliers aura lieu en début d'année 2010 afin de réfléchir sur des actions concrètes à mettre en œuvre.

- **Déroulement de l'atelier**

L'Atelier se décompose en 2 parties :

- Aménagement, urbanisme, construction
- Mobilité

Sur chaque partie, l'animateur présente quelques diapositives succinctes d'état des lieux. Ensuite, les participants travaillent sur post-it pour faire remonter leur vision du territoire en termes d'atouts et/ou de faiblesses.

Les post-it sont alors organisés sur un tableau en fonction des sous-thèmes qui émergent spontanément. Une discussion orale est engagée autour de chaque sous-thème. Le groupe entérine alors une synthèse des discussions.

- **Note de lecture du compte-rendu**

Les tableaux Atouts/Faiblesses et Pistes de travail retranscrivent les éléments issus des Post-it. Les synthèses s'appuient à la fois sur les post-it et sur les débats oraux qui ont accompagné la lecture des post-it lors de l'atelier.

Ces éléments retranscrivent les échanges qui ont eu lieu lors de l'Atelier. Il ne s'agit en aucun cas d'une prise de position de la part de la mairie sur les constats ou les pistes d'actions (opportunité, faisabilité juridique, technique ou financière).

1ère partie : Aménagement, urbanisme et construction

1. Les formes urbaines

Atouts (+)	Faiblesses (-)
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Centre ville agréable mais trop vide ➤ Progression maîtrisée de la population ➤ Une hauteur des immeubles maîtrisée ➤ Pas de grands ensembles ➤ Faible densité de population au m² 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Centre historique peu utilisé ➤ Absence de cœur de village ➤ Pas de centre historique commerçant ➤ Habitat trop dense, manque d'espaces verts ➤ Densité de population très hétérogène (Cèdres, trop dense) ➤ Densité trop forte sur les cèdres
<p>Pistes de travail évoquées :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Limiter les zones peu denses en diffus - Ne plus accorder de permis pour l'habitat diffus - Construire du petit collectif : à condition de conserver des espaces verts à proximité et de ne pas faire de lotissements trop denses. - Distinguer les zones d'aménagement économiques et les zones d'habitation 	
<p>Synthèse</p> <p>Le cœur de ville de Cornebarrieu est considéré comme trop resserré et peu animé. Il existe un consensus sur la nécessité de stopper l'urbanisme diffus, mais sans proposer de formes trop denses comme sur le nouveau quartier des cèdres. Le petit collectif est une piste de travail qui semble intéressante, sous condition de qualité. Les formes urbaines actuelles sont considérées comme peu propice aux déplacements alternatifs à la voiture.</p>	

2. Mixité et diversité de l'offre en logement

Atouts (+)	Faiblesses (-)
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Logement social bien réparti sur la commune ➤ Les Monges devraient faciliter la mixité sociale 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Logement locatif insuffisant ➤ % de logement social faible ➤ Prix du locatif trop élevé pour permettre la mixité sociale ➤ Absence de mixité sociale ➤ 8% de logement sociaux trop éloigné des 20 % de la loi SRU ➤ Manque de mixité sociale ➤ Manque de logement pour les familles monoparentales ou les célibataires
<p>Pistes :</p> <ul style="list-style-type: none"> → Augmenter la part de logements locatifs et sociaux, sous réserve d'une bonne mixité spatiale et d'un accompagnement social de qualité → Porter à 25 % le nombre de logements sur la ZAC Monges-Croix du Sud 	
<p>Synthèse</p> <p>Aujourd'hui le nombre de logements sociaux est insuffisant sur le territoire, mais ils sont bien répartis, à proximité de services et des axes de déplacement ; La part de logement locatif est également trop faible, et le quartier de Monges Croix du Sud est un bon exemple de ce qui peut être mis en œuvre pour leur développement. Il faut veiller à ce que le développement du secteur locatif ne se face pas par le développement des produits de défiscalisation, peu compatible avec le développement durable.</p>	

3. Les réserves foncières et la qualité de vie

Atouts (+)	Faiblesses (-)
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Agriculture encore présente ➤ Zones boisées ➤ Des zones vertes à préserver ➤ Des réserves pour demain ➤ L'espace disponible est un atout (x2) ➤ Un environnement rural et une proximité urbaine ➤ Un village de taille modéré près de Toulouse ➤ Beaucoup d'espaces naturels ➤ Cadre environnant agréable ➤ Environnement et cadre de vie, pour l'instant, agréable. 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Absence de réserves foncières pour les équipements sportifs ➤ Absence de réserves foncières pour les tracés de transport en commun (x2) et les modes doux
<p>Piste : → Réserver des espaces pour les passages vélo et piétons ainsi que des liaisons inter quartiers</p>	
<p>Synthèse Les réserves foncières existant sont unanimement perçues comme l'une des principales richesses du territoire. Elles sont suffisamment nombreuses pour permettre le maintien de l'activité agricole, la présence de forêts et le développement de nouvelles zones urbanisées. Ces espaces naturels et agricoles contribuent fortement à la bonne qualité de vie sur Cornebarrieu et doivent être préservés.</p>	

4. Les espaces urbains

Atouts (+)	Faiblesses (-)
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Des espaces publics centralisés (écoles, terrains, sports, centre de loisirs, ...) ➤ 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Manque de banc ➤ Manque de mobilier urbain ➤ Absence d'harmonie dans les espaces verts
<p>Piste : ➤ →</p>	
<p>Synthèse Les espaces publics sont jugés de bonne qualité, même si le manque de mobilier urbain (type banc) est regretté.</p>	

5. Energie et construction

Atouts (+)	Faiblesses (-)
<ul style="list-style-type: none"> ➤ La ZAC Monges : un potentiel intéressant par rapport au Développement Durable ➤ Volonté d'une évolution de la construction éco-citoyenne 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Trop peu de bâtiment utilisant les énergies solaires ➤ Les nouveaux bâtiments ne semblent pas particulièrement bien isolés ➤ Pas d'obligation de recours aux énergies renouvelables ➤ Prise en compte insuffisante de la crise énergétique à prévoir (Pic du pétrole), dans la construction ➤ Pas de prise en compte de l'orientation des

	bâtiments dans la construction ➤ Construction, de logements individuels non écologiques
Piste : → Développer les façades bois → Créer une « amicale des installateurs amateurs » de panneaux solaires et photovoltaïque : échange d'expérience → Imposer les chauffe-eaux solaires dans les permis	
Synthèse Jusqu' ce jour la construction des bâtiments ne prend pas en compte les problématiques énergétiques (isolation, énergie renouvelables, orientations des bâtiments). Aujourd'hui ces aspects sont perçus comme primordiaux et il faudra jouer sur de nombreux leviers (règles d'urbanisme, mobilisation des habitants, question des filières de construction ...). Le travail réalisé sur le quartier Monges montre l'exemple à suivre, même si tous les leviers ne sont pas sur Cornebarrieu.	

6. Développement urbain et déplacements

Atouts (+)	Faiblesses (-)
	<ul style="list-style-type: none"> ➤ L'augmentation du nombre de logement pose la question de l'adaptation des infrastructures routières (x2) ➤ La circulation sera trop importante avec les habitants de la ZAC des Monges ➤ Faiblesse du lien entre développement de nouvelles résidences et accessibilité à la voirie ➤ La distribution des espaces d'habitation posera des questions de circulation
Piste :	
Synthèse Le développement urbain et l'accueil de nouvelles populations entraineront nécessairement l'augmentation des déplacements. Les participants s'interrogent sur les adaptations prévues en termes d'infrastructures routières.	

7. Divers

Atouts (+)	Faiblesses (-)
	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pas de démarche de participation sur les nouveaux projets urbains ➤ Faible poids démographique de la commune, handicap pour peser sur les choix de la communauté urbaine ? ➤ Centre commerciaux trop nombreux ➤ Pas ou peu d'industrie
Piste : →	
Synthèse	

2ème partie : Déplacements

1. La place de la voiture

Atouts (+)	Faiblesses (-)
➤	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Déplacements voitures importants ➤ Fréquentation excessive de véhicule ➤ Trafic trop dense à travers la commune, notamment le village ➤ Le plan de circulation commence à saturer
Piste :	
<p>Synthèse La ville connaît des problèmes de trafic routier, en particulier le matin et le soir. Ce sont donc pour l'essentiel les déplacements domicile-travail qui pose question ainsi que les déplacements à destinations des écoles ou crèches. Ces déplacements se font quasi-exclusivement en voiture. Ils sont pour partie liés aux déplacements des habitants et travailleurs de Cornebarrieu, mais également au transit sur les axes principaux et dans les quartiers.</p>	

2. Les transports en commun

Atouts (+)	Faiblesses (-)
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Le TAD est une bonne solution (x3) ➤ Bonne desserte du TAD, même s'il faudrait augmenter les rotations 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Transport scolaire boudé, insuffisant aux heures de pointes ? ➤ Pas ou peu de transports en commun pour desservir Toulouse aux heures nécessaires ➤ Transports en commun insuffisant ➤ Méconnaissance sur l'offre de transports en commun ? ➤ Les Transports en commun desservent mal les lieux de travail ➤ Problème d'horaire des transports en commun et de fréquence ➤ Le TAD ne doit pas remplacer les lignes existantes
Pistes :	
<ul style="list-style-type: none"> → Lier la gare de Pibrac par les transports en commun → Développer les tramways → Renforcer le covoiturage (x2), notamment en direction des employés d'airbus 	
<p>Synthèse L'organisation des transports en commun ne permet de répondre aux principaux besoins : les lieux de travail sont insuffisamment desservi (Blagnac, Colomiers), les amplitudes horaires ne sont pas adaptées et les fréquences ne sont pas suffisantes. En outre, certaines rues de la ville ne sont pas adaptées au passage de bus. Le Transport à la Demande est par contre souvent plébiscité, même s'il doit venir en complément de l'offre classique, et non en remplacement. Les participants estiment que la question de l'utilisation des transports en commun est largement culturelle et que les actions de sensibilisation doivent se multiplier. Par ailleurs les transports en commun eux même doivent être vertueux de manière à polluer le moins possible.</p>	

3. Déplacement doux

Atouts (+)	Faiblesses (-)
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Le pédibus est une bonne innovation ➤ Des zones piétonnes existantes, mais à développer ➤ Une opportunité à développer autour de la piste cyclable de l'Aussonnelle ➤ Une progression des pistes cyclables, mais elles sont trop interrompues ➤ Des pistes cyclables, mais pas sur les grand axes 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pas de liaison cyclable entre Cornebarrieu et Colomiers ➤ Pistes cyclables insuffisantes ➤ Des engins motorisés utilisent les pistes cyclables et piétonnes ➤ Manque de banc le long des itinéraires piétonniers ➤ Difficulté d'accès au centre de Cornebarrieu en déplacement doux, depuis la périphérie (absence de bas côtés, trottoirs, chemins) ➤ Des obstacles sur les pistes cyclables qui sont dissuasif (chicanes) ➤ Problème d'accessibilité pour les personnes à mobilité réduite (handicap, poussettes, personnes âgées). ➤ Difficile de circuler entièrement à vélo (route de Toulouse, liaison Colomiers)
<p>Pistes :</p> <ul style="list-style-type: none"> → Généraliser le pédibus à toutes les écoles (x3) et aux adolescents qui prennent le bus → Prévoir plus de pistes cyclables (x3) en particulier sur la Route de Mondoville → Prévoir des chemin piétons entre le carrefour de la Barte et la clinique des Cèdres → Développer les liaison interquartier, cycles ou piétons (x2) 	
<p>Synthèse</p> <p>Il existe des possibilités de déplacement doux entre les différents quartiers de la ville mais cela n'est pas systématique, surtout pour les quartiers périphériques.</p> <p>De manière générale les pistes cyclables sont insuffisantes et mal reliées entre elles et il existe une demande pour le développement des chemins cycles et piétons.</p> <p>Le pédibus est une action connue, largement plébiscitée et à élargir.</p>	

4. Sécurité routière

Atouts (+)	Faiblesses (-)
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Déplacements agréables comparés à d'autres communes 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Le rond point de Pibrac est dangereux ➤ RD1 dangereuse pour la desserte de Mandillet ➤ Rond point de Bouconne dangereux (x3) ➤ Trop de voitures devant les écoles ➤ Trop peu de contrôle de vitesse ➤ Pas assez de ralentisseur ➤ Pas assez de système de régulation de vitesse tel que le feu de Monges
<p>Piste :</p> <ul style="list-style-type: none"> → 	
<p>Synthèse</p> <p>3 points noirs sont mis en avant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le Rond point de Bouconne qui est reconnu comme particulièrement dangereux, - Le stationnement en double file lorsque les parents déposent les enfants à l'école maternelle ou à la 	

- halte garderie
- La vitesse dans les quartiers contre laquelle des solutions doivent être définies (répressions, ralentisseurs, autres ?)

5. Divers

➤ Proximité de gares ferroviaires importantes		➤
Piste :		
➤ Nécessité de mener des politiques de sensibilisation à l'utilisation des transports en commun et déplacements doux		
➤ Sensibiliser les habitants à une conduite moins polluante		
➤ Mieux utiliser le stationnement dans le village		